



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ದೂರವಾಣಿ:-080-27859482

Email:-aepwdsb562106@gmail.co

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸರ್ಕಾರ/ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ/ಎಇ-2/2022-23/754

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಉಪ - ವಿಭಾಗ
ಆನೇಕಲ್ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ದಿನಾಂಕ: 17/09/2023

ರವರಿಗೆ,

Secretary,
ಕ್ರಿಸಲಿಸ್ ಹೈ,
ಸರ್ವೆ ನಂ. 143, 144/1, 144/3, 145/1,
145/3 ಹಲಸಹಳ್ಳಿ, ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ವಿಲೇಜ್,
ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬೆಂಗಳೂರು-560087

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ಕ್ರಿಸಲಿಸ್ ಹೈ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 143, 144/1, 144/3, 145/1, 145/3 ಹಲಸಹಳ್ಳಿ, ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ವಿಲೇಜ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087 ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ದಿನಾಂಕ: 19.09.2020ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.
 2. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019, ದಿನಾಂಕ: 10.11.2021.
 3. ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019, ದಿನಾಂಕ: 20.11.2021.
 4. ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019, ದಿನಾಂಕ: 07.05.2022.
 5. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 15.02.2023

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕ್ರಿಸಲಿಸ್ ಹೈ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 143, 144/1, 144/3, 145/1, 145/3 ಹಲಸಹಳ್ಳಿ, ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ವಿಲೇಜ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087 ಇಲ್ಲಿನ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ(5)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ರಿಟ್ ಪಿಟೀಷನ್(ಸಿವಿಲ್) ಸಂ:484 (2004)ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್ ನೀಡಲಾದ ಜಡ್ಜ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಶಾಲಾ/ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ "Structurally Stable Certificate" ಅನ್ನು ನೀಡಲು ಆದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ(1) ರ ಸಭಾನಡವಳಿಯ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ರಚನಾತ್ಮಕ (Structural Evaluation) ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ National Building code ಮಾನದಂಡಗಳ ಅನ್ವಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019, ದಿನಾಂಕ: 07.05.2022 ರವರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವರದಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1	Name and address of the Building	ಕ್ರಿಸಲಿಸ್ ಹೈ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 143, 144/1, 144/3, 145/1, 145/3 ಹಲಸಹಳ್ಳಿ, ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ವಿಲೇಜ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087
2	Number of stories approved in the sanction building plan	Ground & 1 st , 2 nd & 3 rd Floor.
3	Year of construction	2022-23
4	Submission of following documents are not mandatory for the building already constructed and working. But mandatory for new buildings	
a	Approved building plan from the competent authority	Enclosed
b	Completion certificate duly signed by the Supervision Engineer who is in charge of the building	Enclosed

Remarks of the Inspecting Authority.

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಉಪ ವಿಭಾಗ ಆನೇಕಲ್ ರವರು ದಿನಾಂಕ: 16.02.2023ರಂದು ಕ್ರಿಸಲಿಸ್ ಹೈ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 143, 144/1, 144/3, 145/1, 145/3 ಹಲಸಹಳ್ಳಿ, ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ವಿಲೇಜ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087 ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸದರಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯವರ ನೋಂದಾಯಿತ ಸ್ಪಷ್ಟರಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವು 2022-23ನೇ ಇಸವಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ದೃಢತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ನೆರಿಗಾ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಕ್ರಿಸಲಿಸ್ ಹೈ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 143, 144/1, 144/3, 145/1, 145/3 ಹಲಸಹಳ್ಳಿ, ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ವಿಲೇಜ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087 ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- Smt. P.G. Sowmya, Geotechnical Engineer, Reg. No. BCC/BL-3.6/A-2804/2017-18 ರವರು ನೀಡಿರುವ Form For Certificate For Subsurface Investigation ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-1)
- Smt. P.G. Sowmya, Reg. No. BCC/BL-3.6/A-2804/2017-18, #926, Nisarga Layout, Bannergatta post, Bangalore-560083, Structural consultant ರವರು ಕಟ್ಟಡದ Structural Safety requirement ಬಗ್ಗೆ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-2)
- Smt. P.G. Sowmya, Reg. No. BCC/BL-3.6/A-2804/2017-18 ರವರು ನೀಡಿರುವ Form for Certificate for Completed work by builder/constructor ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.-(Annex-3)


- For Smt. P.G. Sowmya, Reg. No. BCC/BL-3.6/A-2804/2017 ರವರು ನೀಡಿರುವ Form for Certificate for Supervision of work ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-4)
- Smt. P.G. Sowmya, Reg. No. BCC/BL-3.6/A-2804/2017, Structural consultant ರವರು ನೀಡಿರುವ Form for Completion Certificate ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ (Annex-5)
- ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ನೆರಿಗಾ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರವರು ನೀಡಿರುವ ಹಿಡುವಳಿ ಪತ್ರ (Occupancy certificate) ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-6)

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ 5 ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಅವಧಿಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಆನೇಕಲ್ ಹಾಗೂ Smt. P.G. Sowmya, Reg. No. BCC/BL-3.6/A-2804/2017-18, #926, Nisarga Layout, Bannerugatta post, Bangalore-560083 ರವರು ನೀಡಿರುವ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇರುವುದಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ(4)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 1000/- (ರೂ. ಒಂದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಕ್ರಿಸಲಿಸ್ ಹೈ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 143, 144/1, 144/3, 145/1, 145/3 ಹಲಸಹಳ್ಳಿ, ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ವಿಲೇಜ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087 ರವರು Union bank ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 209903 ದಿನಾಂಕ: 16.02.2023 ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ Non-structural Elements (Infrastructural facilities) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮನಃಶಾಸ್ತ್ರಜ್ಞ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನೊಳಗೊಂಡ ಪರೀಕ್ಷಾ ತಂಡದವತಿಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ "Fire safety Certificate" ಅನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕ್ರಿಸಲಿಸ್ ಹೈ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 143, 144/1, 144/3, 145/1, 145/3 ಹಲಸಹಳ್ಳಿ, ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ವಿಲೇಜ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087 ರವರ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇದೆ ಎಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,


ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಉಪ ವಿಭಾಗ,
ಆನೇಕಲ್.